

Você merece morar em um apartamento MPD em Tamboré.



FSC



### VISITE DECORADO

Av. Marcos Penteado de Ulhôa Rodrigues, 5.001  
esquina com Alameda Cores da Mata.

premiumtambore.com.br - Informações: **(11) 4152-3470**

MPD: 100% DOS EMPREENDIMENTOS ENTREGUES NO PRAZO.



/MPDengenharia

Vendas:

**FERNANDEZ  
MERA**  
www.fmera.com.br

Participação:

**TAMBORÉ S/A**  
Desenvolvimento Urbano

Realização:

**MPD KC**  
EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

JÁ IMAGINOU VIVER  
EM UM APARTAMENTO  
COM LIVING E TERRAÇO  
COM PÉ-DIREITO DUPLO DE 5,60M,  
E O MELHOR,  
PRONTO PARA MORAR?



ARCHOTE.COM



Premium  
T A M B O R É

## UMA ILHA DE RARA BELEZA E MUITA DIVERSÃO PARA VOCÊ DESFRUTAR JÁ.

Localizado ao lado da Reserva Biológica Tamboré, o Premium Tamboré possui dezenas de itens de lazer, segurança, esporte e entretenimento.

- Piscina Adulto com Borda Infinita
- Piscina Infantil
- Quadra Poliesportiva
- Quadra de Tênis
- Churrasqueira com Forno de Pizza
- Playground Infantil
- Playground Juvenil
- 2 Salões para festas
- Recreação infantil
- Fitness e ginástica
- Saunas e hidromassagem
- Espaço Gourmet
- Espaço para lanchonete
- Piscina coberta e aquecida com raia de 25m
- Quadra de squash
- Bicicletário
- Garage band
- Home cinema
- Espaço para home office
- Salão de jogos
- Salão de jogos juvenil
- Espaço para lan house
- Espaço para beauty care





Premium  
T A M B O R É

MUITO CONFORTO E SOFISTICAÇÃO EM  
UM APARTAMENTO DIFERENCIADO.

## 4 ou 3 Suítes

- Living e Terraço com pé-direito duplo
- 172m<sup>2</sup> privativos,
- 3 vagas





# 3 SUÍTES (SALA AMPLIADA) 3 VAGAS

LIVING E TERRAÇO COM PÉ-DIREITO DUPLO

TIPO

172 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS



- Espaço previsto para instalação de churrasqueira e ar-condicionado, por parte do proprietário após a entrega do imóvel.
- Sugestão de decoração. Os móveis, utensílios e equipamentos são de dimensões comerciais, não sendo parte integrante do contrato de aquisição do apartamento. Os acabamentos são ilustrativos e devem ser conferidos com o memorial descritivo anexo ao contrato. Medidas entre faces acabadas das paredes.

# MAISON

180 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS  
MAIS ÁREA PRIVATIVA DESCOBERTA



4 SUÍTES  
3 VAGAS

LIVING E TERRAÇO COM PÉ-DIREITO DUPLO

**COZINHA:**  
INTEGRADA À COPA, E SALA DE JANTAR;  
TAMPO EM GRANITO; AZULEJO ATÉ O  
TETO; PISO EM PORCELANATO E PIA  
COM CUBA DUPLA.

**ÁREA DE SERVIÇO:**  
AZULEJO ATÉ O TETO;  
PISO EM PORCELANATO.

**TERRAÇO TÉCNICO:**  
PORCELANATO RÚSTICO COM  
SOLEIRAS EM GRANITO

**QUARTOS:**  
PORTAS EM MADEIRA ENCERADA;  
VENEZIANA EM ALUMÍNIO TIPO PERSIANA  
DE ENROLAR NA COR BRANCA;  
CONTRA-PISO REGULARIZADO.

**QUARTOS:**  
PORTAS EM MADEIRA ENCERADA;  
VENEZIANA EM ALUMÍNIO TIPO PERSIANA  
DE ENROLAR NA COR BRANCA;  
CONTRA-PISO REGULARIZADO.

**TERRAÇO:**  
PORCELANATO RÚSTICO COM SOLEIRAS EM  
GRANITO E GRADIL EM VIDRO.

**LAVABO:**  
TAMPO EM MÁRMORE  
E CONTRA-PISO REGULARIZADO.

**LIVING:**  
PÉ-DIREITO  
DE 5,60M;  
CONTRA-PISO  
REGULARIZADO.

**TERRAÇO:**  
PÉ-DIREITO DUPLO DE 5,60M.  
PORCELANATO RÚSTICO  
COM SOLEIRAS EM GRANITO;  
ESPAÇO COM DUTO PARA  
INSTALAÇÃO DE CHURRASQUEIRA;  
GRADIL EM VIDRO.

**QUARTOS:**  
PORTAS EM MADEIRA ENCERADA;  
VENEZIANA EM ALUMÍNIO TIPO PERSIANA  
DE ENROLAR NA COR BRANCA;  
CONTRA-PISO REGULARIZADO.

ESPAÇO PARA ROUPARIA

**SUÍTE MASTER**  
VENEZIANA EM ALUMÍNIO TIPO  
PERSIANA DE ENROLAR NA COR BRANCA;  
COM CAIXILHO AMPLIADO E  
CONTRA-PISO REGULARIZADO.

**SALA DE BANHO:**  
TAMPO DE PORCELANATO POLIDO  
E 2 CUBAS; BANHEIRA  
E 2 PONTOS PARA DUCHA.

- Espaço previsto para instalação de churrasqueira e ar-condicionado, por parte do proprietário após a entrega do imóvel.
- Sugestão de decoração. Os móveis, utensílios e equipamentos são de dimensões comerciais, não sendo parte integrante do contrato de aquisição do apartamento. Os acabamentos são ilustrativos e devem ser conferidos com o memorial descritivo anexo ao contrato. Medidas entre faces acabadas das paredes.



**2 SUÍTES E 1 DORM**  
**3 VAGAS**

# MAISON

**142 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS**  
MAIS ÁREA PRIVATIVA DESCOBERTA



Final: 12

- Espaço previsto para instalação de churrasqueira e ar-condicionado, por parte do proprietário após a entrega do imóvel.
- Sugestão de decoração. Os móveis, utensílios e equipamentos são de dimensões comerciais, não sendo parte integrante do contrato de aquisição do apartamento. Os acabamentos são ilustrativos e devem ser conferidos com o memorial descritivo anexo ao contrato. Medidas entre faces acabadas das paredes.



1 SUÍTE E 1 DORM  
2 VAGAS

MAISON

112 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS  
MAIS ÁREA PRIVATIVA DESCOBERTA



- Espaço previsto para instalação de churrasqueira e ar-condicionado, por parte do proprietário após a entrega do imóvel.
- Sugestão de decoração. Os móveis, utensílios e equipamentos são de dimensões comerciais, não sendo parte integrante do contrato de aquisição do apartamento. Os acabamentos são ilustrativos e devem ser conferidos com o memorial descritivo anexo ao contrato. Medidas entre faces acabadas das paredes.