

**LINK** 

STUDIOS & OFFICES

DESIGN E QUALIDADE DE  
VIDA EM UM SÓ LUGAR.







ALPHAVILLE E TAMBORÉ



Foto aérea da região

MORE OU TRABALHE EM UMA DAS  
REGIÕES QUE MAIS CRESCE DE  
SÃO PAULO.





**LINK**  
STUDIOS & OFFICES

SALAS COMERCIAIS DE  
**30 A 151 M<sup>2</sup>**

STUDIOS DE  
**45 E 58 M<sup>2</sup>**  
• 1 E 2 DORMS.

Foto da fachada



PLANTA TÉRREO

SETOR RESIDENCIAL

SETOR COMERCIAL



PLANTA TÉRREO

Perspectiva artística da planta térreo



1º PAVIMENTO

Perspectiva artística do 1º pavimento





## OFFICES

- Lobby independente
- Sala para reuniões
- Espaço para lojas
- Preparado para receber piso elevado

//// SETOR COMERCIAL



Foto do lobby de entrada





Foto do lobby de entrada

*SINTA DESIGN DESDE O  
PRIMEIRO MOMENTO.*





*CONFORTO  
PRESENTE EM  
TODOS OS  
DETALHES*



Foto do lobby de entrada do setor comercial





Foto da sala de reuniões

*SUAS REUNIÕES SERÃO  
PAUTADAS PELO SUCESSO.*





Foto do lobby de entrada do setor comercial

# PLANTA OFFICES



# 30M<sup>2</sup>

Plat: 01, 02, 03, 04 e 05  
2º ao 10º Pav.







- Lobby independente
- Piscina coberta aquecida
- Cyber laundry
- Fitness
- Espaço para restaurante
- Sala de reuniões
- Sauna seca
- Espaço gourmet

STUDIOS





Foto da piscina coberta aquecida

*RELAXE À BEIRA  
DA PISCINA OU  
DENTRO DELA.*





Foto do Espaço Gourmet









Perspectiva ilustrada do espaço Gourmet

*SUAS COMEMORAÇÕES GANHAM  
UM NOVO SIGNIFICADO.*





Foto do Espaço Gourmet



PRATICIDADE PARA  
OS SEUS DIAS. //



Foto da CyberLaundry



EQUIPAMENTOS  
PROFISSIONAIS.







# PLANTA STUDIO



# 45M<sup>2</sup>

Final: 03, 05, 07 e 11  
2º ao 11º Pav.



Ilustração com sugestão de decoração. Os móveis, utensílios, equipamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais, não sendo parte integrante do contrato de aquisição da unidade. Os acabamentos são ilustrativos e devem ser conferidos com o Memorial Descritivo anexo ao contrato.



# PLANTA STUDIO



# 58M<sup>2</sup>



Ilustração com su gesto de decoração. Os móveis, utensílios, equipamentos e objetos de decoração são de dimensões comerciais, não sendo parte integrante do contrato de aquisição da unidade. Os acabamentos são ilustrativos e devem ser conferidos com o Memorial Descritivo anexo ao contrato.

## OS PROFISSIONAIS



**JOSÉ JUCENA**  
Projeto de arquitetura



**AR ARQUITETURA**  
Projeto de interiores



**MERA PAISAGISMO**  
Projeto de paisagismo



## CONHEÇA OS DECORADOS NA TORRE

AV. DOS PARQUES, 45  
PRÓXIMO À UNIP ALPHAVILLE

Intermediação:



**TOP** brk

Realização e Construção:



Incorporação registrada sob o R.05, na matrícula nº 164.788, do CRI de Barueri, em 15/12/2012. Incorporadora responsável: Futura 10 Empreendimento Ltda. Consulte Memorial Descritivo e condições comerciais no estande de vendas. Intermediação: SF - Sampa e Parana Consultoria Imobiliária Ltda. - Creci: 27399-1. Top Brokers Negócios Imobiliários Ltda. - Creci: 23.926-1. \*Consulte Memorial Descritivo disponível no stand de vendas. Material preliminar, sujeito a alterações sem aviso prévio. A comissão de corretagem está incluída no preço total de venda, e deverá ser paga pelo adquirente, diretamente à empresa ou a pessoas responsáveis pela intermediação, conforme for indicado no contrato de promessa de venda.