RELATÓRIO ANUAL

2019

MPD

UMA EMPRESA PRONTA PARA O

FUTURO

2020

Sumário

01 | Nosso DNA ____ 06

02 | Mensagem da Administração ____ 08

03 | Nossas principais características ____ 10

04 | MPD: o nosso negócio ____ 12

05 | Gestão e governança ____ 14

06 | Construtora ____ 16

07 | Incorporadora ____ 22

08 | Resultados financeiros ____ 26

09 | Sustentabilidade ____ 32

10 | Perspectiva para o futuro ____ 34

MPD

01 | Nosso DNA

O DNA MPD é o que define as práticas e a filosofia que aplicamos em todos os nossos negócios. É ele quem pauta o nosso jeito de agir, gerir e administrar a companhia ao longo da história.

MISSÃO

Perceber e entender as oportunidades de mercado, desenvolvendo produtos e soluções de engenharia para incorporações e construções. Agregar valor e satisfação aos nossos clientes, parceiros e colaboradores.

VISÃO

Ser referência nacional em construção e incorporação, reconhecida pelo compromisso e respeito aos clientes, colaboradores e mercado, com competência, inovação, crescimento sustentado e solidez financeira.

VALORES

NOSSO JEITO - Transformamos adversidades em oportunidades, agindo com atitudes simples e gentis. Cultivamos o “bom dia” e o “muito obrigado”.

CLIENTES - Temos senso de urgência, cuidamos e cativamos nossos clientes todos os dias. Direcionamos todos os esforços para encantar e garantir que eles se sintam valorizados e satisfeitos.

QUALIDADE - Desenvolvemos produtos e serviços dentro dos mais altos padrões de excelência e segurança. Cumprimos o que prometemos, respeitando os prazos estabelecidos, inovando e aprimorando nossos processos continuamente.

GENTE - Atraímos e mantemos as melhores pessoas, que trabalham com proatividade, competência e brilho nos olhos. Prezamos e cuidamos dos nossos colaboradores, olhando o seu lado humano e o seu desenvolvimento. Buscamos um ambiente equilibrado com confiança, colaboração e lealdade.

RESULTADOS - Buscamos os melhores resultados, com equilíbrio em todos os seus componentes e agilidade na tomada de decisões.

02 | MENSAGEM DA ADMINISTRAÇÃO

Da esquerda para a direita: Milton Meyer, Mauro Dottori e Marcos Andrade

EM 1982, NASCIA A MPD, JÁ COM FOCO EM EXCELÊNCIA, RESPEITO AOS CLIENTES E OLHAR PARA A INOVAÇÃO. ESSA COMBINAÇÃO NOS PERMITIU CRESCER SEMPRE, DE FORMA PLANEJADA, CONSISTENTE E SUSTENTÁVEL, UNINDO A INTELIGÊNCIA DE ATUAÇÃO COM O APOIO AOS CLIENTES E A GERAÇÃO DE NEGÓCIOS.

Milton Correa Meyer Filho
Presidente

Mauro Piccolotto Dottori
Presidente do Conselho

Marcos Tadeu Andrade
Vice-Presidente de Finanças

> Nosso DNA é o fio condutor da consolidação da MPD. Com o apoio dos colaboradores, construímos uma companhia com bases sólidas e atuação diferenciada nos setores de construção e incorporação imobiliária.

EM NOSSO JEITO DE SER E FAZER PODEMOS DESTACAR ALGUNS PONTOS FUNDAMENTAIS:

- **Responsabilidade em todas as fases dos projetos,** o que resulta em 100% de empreendimentos finalizados dentro do prazo e com qualidade.
- **Ética em todas as instâncias, com gestão transparente,** que cumpre as regras vigentes a partir de uma sólida política contra a corrupção.
- **Visão de futuro,** sempre trabalhando para que o crescimento da empresa não pare.
- **Melhores práticas de governança e gestão**, sempre alinhados às melhores iniciativas do mercado.
- **Inovação em todas as áreas**, com uma cultura de colaboração e o reconhecimento dos colaboradores.
- **Preocupação permanente com a saúde e a segurança de nossos colaboradores**. Contamos também com programas de benefícios e incentivos, além de iniciativas de formação e alfabetização.
- **Sustentabilidade na essência**, com métricas de desempenho que contemplam aspectos econômicos, socioambientais e educacionais.
- **Trabalho social forte**, tanto dentro quanto fora da empresa, desenvolvendo projetos que fortalecem as comunidades em que atuamos.

O tradicional ditado “em time que está ganhando não se mexe” não se aplica à MPD. Tudo aqui está em constante evolução e o que nos move é saber que podemos crescer, mas ainda assim mantendo a nossa essência e propondo ao mercado imobiliário soluções eficientes. Queremos ver muita coisa mudar e sabemos que somos parte dessa mudança.

03 | NOSSAS PRINCIPAIS CARACTERÍSTICAS

São essas as características que estão em nossa essência e que definem nosso modelo de gestão e a forma como trabalhamos no dia a dia, delineando projetos, metas e iniciativas. Conheça o que faz da MPD uma empresa única em seu segmento:

01. Excelência e eficiência nos projetos e nas obras;

02. Solidez financeira;

03. Respeito aos clientes;

04. Pontualidade: entrega no prazo;

05. Evolução técnica contínua;

06. Governança e gestão alinhadas às melhores práticas do mercado;

07. Postura ética;

08. Desenvolvimento e valorização dos colaboradores;

09. Sustentabilidade na essência;

10. Olhar permanente para a inovação;

11. Visão de futuro.

UMA EMPRESA ÚNICA EM SEU SEGMENTO

04 | MPD: O NOSSO NEGÓCIO

Atuamos em dois grandes ramos: construção e incorporação imobiliária. Em nossas obras, prezamos pela qualidade e eficiência, pelo respeito aos clientes e pela entrega 100% no prazo. Contamos, também com serviços diferenciados no pós-obra em todas as nossas construções.

Em nosso dia a dia, buscamos o aprimoramento e a evolução contínuos e contamos com o apoio essencial de nosso time. Investimos permanentemente na capacitação e no desenvolvimento de nossos colaboradores, que representam um pilar importantíssimo para a nossa atuação. Nossas equipes contribuem decisivamente para que alcancemos os objetivos e resultados de negócio. Um ponto crucial para que isso aconteça é permitir que as equipes trabalhem com grande autonomia, mas com "senso de dono", tendo em vista metas claras e objetivas. As pessoas têm muito orgulho de trabalhar aqui. E isso ficou muito claro nos resultados de pesquisas internas.

Temos capacidade de atuação em todo o território nacional com obras de perfis variados. Possuímos as Certificações ISO 9001:2008, PBQP (Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade), Qualihab Nível A (para empresas de construção), OHSAS 18.001-2007 (certificação em saúde e segurança ocupacional) e "Selo Verde".

Respeitamos as regras, prezamos a ética na condução dos negócios e procuramos evoluir continuamente nos aspectos de gestão, de governança e de suporte tecnológico.

A MPD observa e respeita todas as boas práticas de compliance, através dos seus controles internos e externos, bem como de políticas e diretrizes para o exercício de suas atividades, seguindo as obrigações estabelecidas por órgãos de regulamentação vinculados à construção civil e ao mercado imobiliário em geral.

Do ponto de vista econômico-financeiro, os resultados que têm sido alcançados ao longo dos anos atestam a nossa solidez financeira. Durante as recentes crises econômicas, não apresentamos prejuízo em nenhum trimestre até hoje. Adequamos nossa lucratividade, adaptamos estratégias de negócios e processos, obtivemos reduções de custos importantes e mantivemos nossos resultados positivos. Fomos reconhecidos com diversas premiações e entidades, como Ranking ITC, Prêmio Seconci, Prêmio Master Imobiliário, Prêmio ITC Sustentax, Prêmio Top Imobiliário, Certificado Processo Água Alta Qualidade Ambiental, Green Building Council e Melhores Empresas para Você Trabalhar.

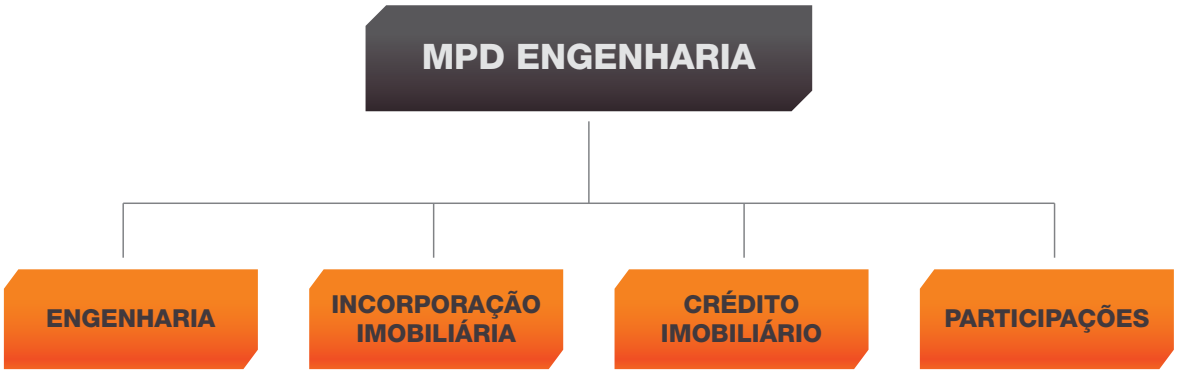


Foto da fachada do Amazônia

05 | GESTÃO E GOVERNANÇA

NOSSO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO ESTABELECE E ZELA PELAS PRÁTICAS DE GOVERNANÇA E COMPLIANCE.

Nosso modelo de gestão e governança está alinhado às melhores práticas de mercado e o resultado é um processo decisório ágil e descentralizado. Nosso modelo de trabalho é focado em metas e objetivos claros, acompanhados e monitorados periodicamente.

Estamos sempre aperfeiçoando diretrizes e estruturas para aumentar o valor agregado da empresa e garantir a sua perenidade. Temos um ciclo anual de planejamento estratégico, no qual estabelecemos os pilares e projetos estratégicos.
E para que todos estejam alinhados, investimos em tecnologia, desenvolvimento e capacitação de colaboradores, sempre focando nos resultados que desejamos.

Nossa estrutura tem um Conselho de Administração, que nos apoia com opiniões independentes, e mais 6 comitês de gestão: Finanças, Pessoas, Inovação, Novos Negócios, Comercial, Auditoria e Compliance.
Juntas, todas essas ações asseguram nosso posicionamento estratégico em antecipar tendências e oferecer soluções diferenciadas de construção e incorporação. Isso nos proporciona condições para um crescimento contínuo.

Estrutura de Governança Corporativa

1 SÓCIOS / ASSEMBLEIA GERAL

2 CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

3 DIRETORIA EXECUTIVA

TRANSPARÊNCIA E COMPROMISSO GUIAM TODAS AS ETAPAS DOS NEGÓCIOS DA EMPRESA

Os seguintes Comitês complementam essa estrutura:

- Finanças
- Pessoas
- Inovação
- Novos Negócios
- Comercial
- Auditoria e Compliance

Hospital Metropolitano Salvador - Salvador/BA

06 | CONSTRUTORA

Desde 1982, atuamos como construtora em obras para clientes do setor público e privado, incluindo obras próprias.

Construímos 100% dos nossos próprios empreendimentos e realizamos também empreendimentos comerciais, residenciais e industriais para terceiros, seja em sociedade com outras empresas ou somente como prestador de serviço. Além de construtores, somos também estruturadores e viabilizadores de negócios.

Possuímos experiência, expertise e comprovada capacidade para atuação em obras de grande repercussão e complexidade, tanto no segmento privado como público. Temos qualificação para construir inúmeros tipos de projetos, com destaque para empreendimentos comerciais, shoppings, hospitais, escolas, indústrias, residências e obras públicas. Nossas equipes estão capacitadas para atuar com autonomia e alta produtividade e para superar desafios, sempre pautadas pela qualidade e respeito aos clientes. Nosso orgulho é garantir que 100% das obras sejam entregues no prazo, respeitando sempre a qualidade e o custo contratados.

Ao longo da nossa trajetória, já construímos mais de 3 milhões de m² em todo o País. No processo construtivo, utilizamos modernas tecnologias em engenharia. A expertise das equipes está presente nas etapas de concepção do projeto, desenvolvimento, execução e entrega das obras, além de

Gran Floridan - Jaguariúna/SP

estarmos orientados às melhores práticas e a processos operacionais eficientes, ágeis e de qualidade.

Internamente, buscamos bons resultados, lucratividade e equipes comprometidas. Trabalhamos com metas claramente definidas. Temos foco em redução de custos, por meio de engenharia de valor, sem comprometermos a qualidade das nossas realizações. Utilizamos as melhores tecnologias disponíveis no mercado, planejando cada etapa do processo construtivo, oferecendo sustentabilidade, economia e performance. A preocupação em evoluir com o mercado faz com que estejamos sempre criando maneiras de melhorar práticas e capacitar as equipes. Nossas obras são realizadas por equipes multifuncionais de alta performance, que atuam com alçada e autonomia de gestão, visando assegurar máxima eficiência e qualidade na execução dos projetos e nos serviços de pós-venda, assistência técnica e atendimento ao cliente.

PROJETOS DIVERSIFICADOS DE OBRAS PÚBLICAS E PRIVADAS

M² CONSTRUÍDOS ATÉ 2019

SAÚDE
MAIS DE 136 MIL M²

- Hospitais
- Laboratórios

RESIDENCIAIS
MAIS DE 1.558 MILHÃO DE M²

- Condomínios

EDUCAÇÃO E LAZER
MAIS DE 154 MIL M²

- Centros de Educação e Cultura
- Centros de P&D
- Projetos Especiais

INDUSTRIAIS
MAIS DE 444 MIL M²

- Automotivo
- Matalúrgico
- Químico
- Bens de Consumo
- Eletrônico
- Logística

COMERCIAIS
MAIS DE 730 MIL M²

- Shopping Centers
- Varejo
- Centro de convenções
- Escritórios
- Salas comerciais
- Hotéis e Resorts

Com esse olhar atento, aperfeiçoamos e estruturamos nossas operações de construção, buscando atender clientes com perfis distintos, sejam empresas privadas, públicas, incorporadoras ou fundos de investimento.
Somados à nossa expertise, esses aspectos nos tornam um parceiro estratégico, que agrega valor em todas as fases de um projeto, desde a concepção até o suporte no pós-obra.

Estendemos a atuação de nossos negócios com obras de Infraestrutura (Obras viárias e de arte, além de execução de adutoras e estações elevatórias, obras de terminais e pistas aeroportuárias).

A CONSTRUTORA SE CARACTERIZA PELOS PILARES:

- Foco no cliente
- Prazo
- Preço e Competitividade
- Segurança e saúde dos colaboradores
- Sustentabilidade

PRÊMIOS E CERTIFICAÇÕES

A MPD é uma das 100 maiores construtoras do Brasil segundo a edição 2019 do Ranking INTEC.

Vencedora da 3ª edição do Prêmio de Excelência BIM, promovido pelo Sinduscon - SP com o case do Atria Alphaville.

Eleita pela 7ª vez consecutiva no guia "As Melhores Empresas para Você Trabalhar", elaborado pela revista Você S/A-Exame. O resultado é consequência dos investimentos em qualificação e desenvolvimento dos colaboradores.

Reconhecida 5 vezes pelo Prêmio SECONCI (Serviço Social da Construção Civil de São Paulo), que tem como objetivo valorizar as melhores práticas em saúde e segurança do trabalho em canteiros de obras.

Eleita como uma das 35 "Melhores Empresas em Gestão de Pessoas" pelo jornal Valor Econômico.

Premiada em 2013 como uma das empresas mais atuantes do País no mercado imobiliário, na categoria Construtora.

Vencedora em 2019 pela 6ª vez do Prêmio Master Imobiliário, considerado o Oscar® do setor.

100% DOS EMPREENDIMENTOS ENTREGUES NO PRAZO

EXCELÊNCIA NO ATENDIMENTO

CIDADE MATARAZZO

Localização: São Paulo - SP
A construir: 55.000m²
Restauração e execução do empreendimento, onde foram feitas a restauração da capela Santa Luzia e a construção do complexo de edifícios de garagem, além do túnel de acesso entre o estacionamento do hotel e o edifício comercial.

NÚMEROS AVALIADOS NO TRIÊNIO 2017/2019

EM DESTAQUE: INDICADORES DE DESEMPENHO OPERACIONAL DE CONSTRUÇÃO

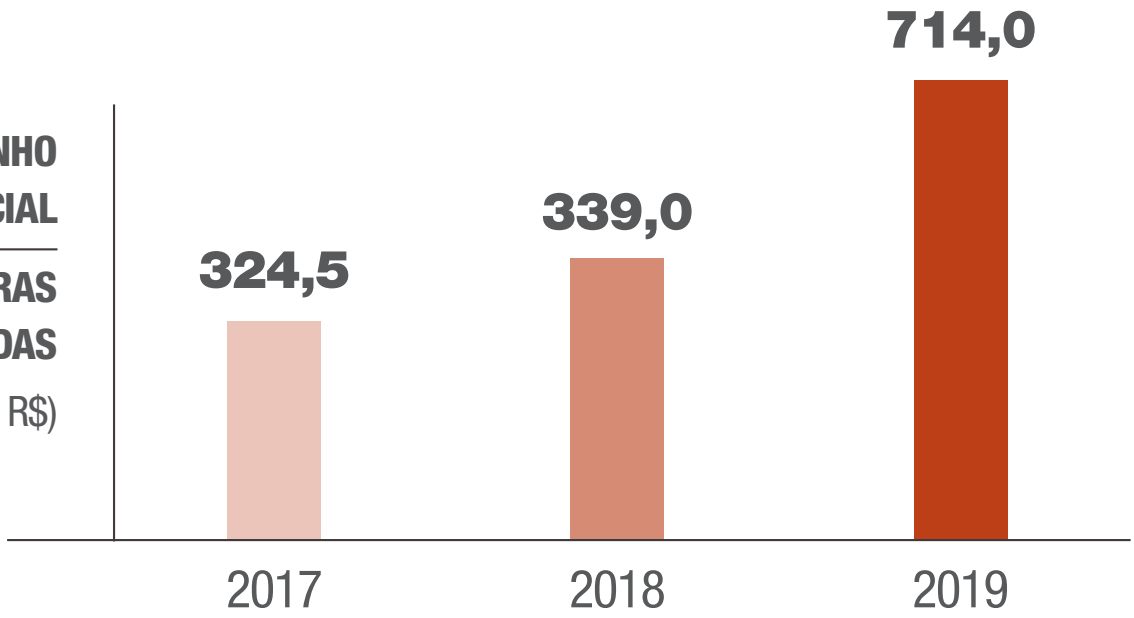
MAIS DE 20 OBRAS ENTREGUES NO TRIÊNIO:
Em 2019, atingimos mais de 3 milhões de m² construídos em obras de diversos segmentos.

EXECUÇÃO DE OBRAS CONTRATADAS
Superior a R$ 1,3 Bi.

DESEMPENHO COMERCIAL

OBRAS CONTRATADAS

(milhões de R$)



BACKLOG DE CONTRATOS (MILHÕES DE R$)

RESIDENCIAL
438,4

COMERCIAL
809,5

HOSPITALAR
350,7

EDUCACIONAL
264,6

INFRAESTRUTURA
172,6

07 | INCORPORADORA

Atuamos nessa área desde 1989. Após nos tornarmos uma empresa de referência em construção, a evolução para o setor de incorporação foi natural. Estamos presentes em todo o estado de São Paulo, com edifícios residenciais e comerciais, de médio e alto padrão, tanto com produtos 100% próprios quanto em parceria com outras incorporadoras.

Nossos empreendimentos são planejados por meio de pesquisas e estudos de mercado, prospecção de regiões e potencial de valorização, análise de tendências, avaliação de necessidades e comportamento dos consumidores. Atuamos em todo o ciclo de vida: concepção, marketing, lançamento, comercialização e pós-venda.

A inovação também faz parte do jeito que fazemos negócios na incorporadora. Exemplo disso é a criação do programa Invista Seu Aluguel, vencedor do Prêmio Master Imobiliário. A iniciativa, de 2016, foi pioneira ao permitir que os clientes aluguem um imóvel por até 30 meses e, após este período, optem pela aquisição com condições especiais.

Nossos grandes diferenciais são:

AUTOMATIZAÇÃO DOS SISTEMAS DE APOIO
Com equipes altamente capacitadas.

INOVAÇÃO
Para crescer de maneira sustentável é preciso investir em inovação. Nossos empreendimentos são projetados em BIM.

PROCESSO DE VENDA 100% DIGITAL.

PÓS-ENTREGA
Compromisso com o cliente visando garantir satisfação, qualidade de atendimento, compromisso com nossos acordos e cumprimento de normas técnicas.

NÚMEROS AVALIADOS TRIÊNIO 2017/2019

DESTAQUES INCORPORAÇÃO INDICADORES DE DESEMPENHO OPERACIONAL

SUCESSOS DE LANÇAMENTO, EMPREENDIMENTOS RESIDENCIAIS E CORPORATIVOS DE MÉDIO E ALTO PADRÃO MANTÊM CRESCIMENTO DE VENDAS.

ATRIA ALPHAVILLE
VGV: R$ 145 MM
TIPO: ALTO PADRÃO
UNIDADES: 78
LANÇAMENTO: MAI/17

BOULEVARD TAMBORÉ
(FASES 2 E 3)
VGV: R$ 190 MM
TIPO: ALTO PADRÃO
UNIDADES: 180
LANÇAMENTO F2: MAI/16
LANÇAMENTO F3: JUL/17

MYRÁ ALPHAVILLE
VGV: R$ 152 MM
TIPO: ALTO PADRÃO
UNIDADES: 50
LANÇAMENTO: MAR/18

ORIGEM
VGV: R$ 86 MILHÕES
TIPO: ALTO PADRÃO
UNIDADES: 63
LANÇAMENTO: DEZ/19

CONFIANÇA & SOLIDEZ

Administração de:
+ de 2 mil clientes

Administração de:
+ R$ 630 milhões de recebíveis na carteira

VGV COMERCIALIZADO NO PERÍODO
(em milhões de R$)
867.7

VGV LANÇADO NO PERÍODO
(em milhões de R$)
661.9

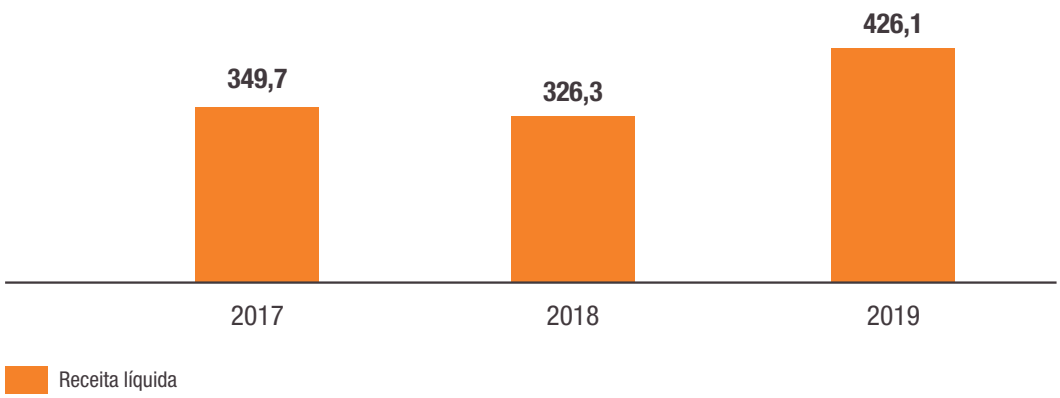
1.180 unidades
entregues no período

08 | RESULTADOS FINANCEIROS
TRIÊNIO 2017-2019

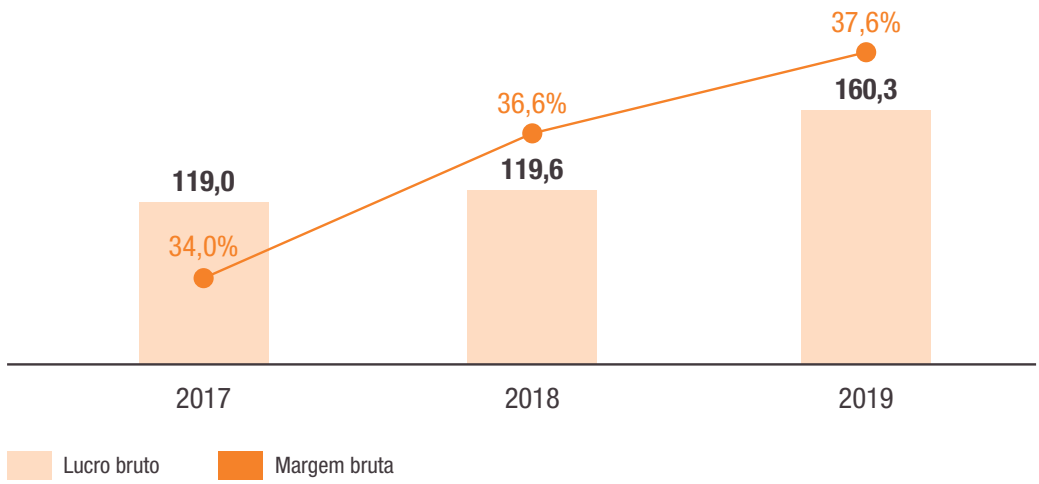
Acreditamos que trabalhar de forma orientada para resultados, com as melhores práticas, nos leva sempre ao nosso objetivo: crescimento sustentado e contínuo.

	2017	2018	2019
RECEITA LÍQUIDA	349,7	326,3	426,1
LUCRO BRUTO	119,0	119,6	160,3
MARGEM BRUTA	34,0%	36,6%	37,6%
LUCRO LÍQUIDO	48,0	45,7	87,3
LUCRO LÍQUIDO Controladora	24,1	32,3	42,7
LUCRO LÍQUIDO Não Controladora	23,9	13,4	44,6
MARGEM LÍQUIDA	13,7%	14,0%	20,5%
EBITDA	58,3	59,0	96,6
EBITDA Controladora	34,4	45,6	51,9
EBITDA Não Controladora	23,9	13,4	44,6
MARGEM EBITDA	16,7%	18,1%	22,7%

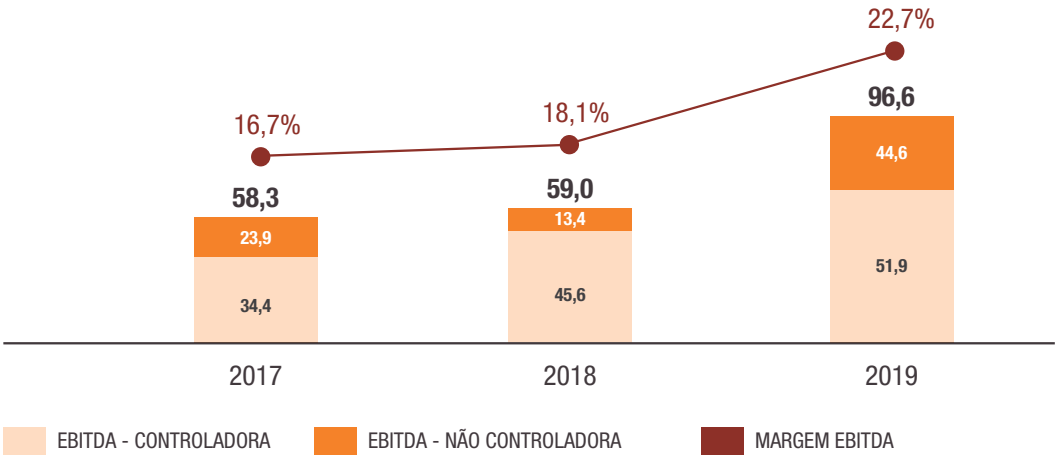
RECEITA LÍQUIDA



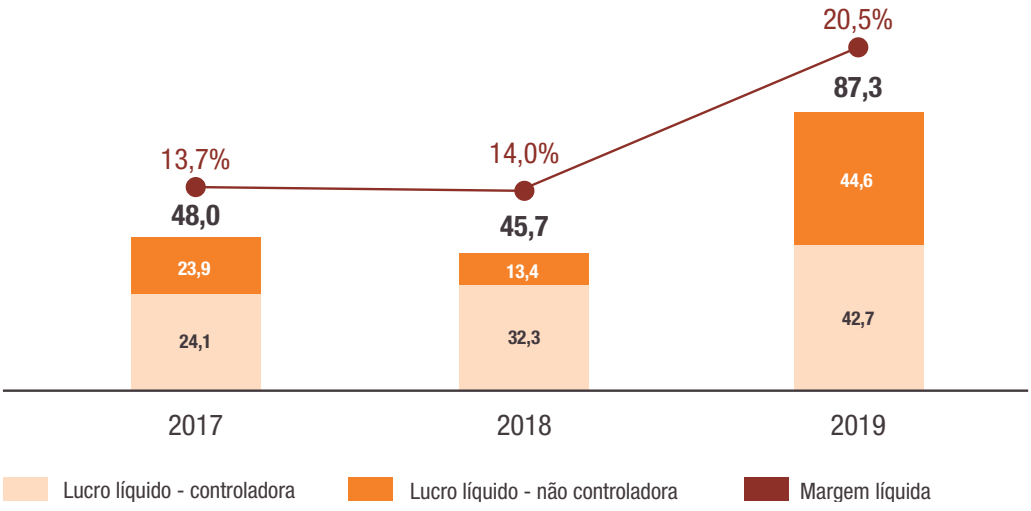
LUCRO BRUTO E MARGEM BRUTA



EBTIDA



LUCRO LÍQUIDO E MARGEM LÍQUIDA



Balanço Patrimonial (R$ mil)
2018-2019

ATIVO

CIRCULANTE	2019	2018
Caixa e Equivalentes de Caixa	127.310	97.090
Contas a Receber	73.657	62.863
Imóveis a Comercializar	297.131	183.226
Partes Relacionadas	1.866	4.277
Operações de Construção a Receber	12.378	2.747
Adiantamentos a Fornecedores	1.057	2.272
Tributos a Recuperar	3.476	2.296
Despesas Comerciais a Apropriar	1.766	1.555
Outros Créditos	63.858	415.199
Total do ativo circulante	**582.499**	**415.199**

ATIVO NÃO CIRCULANTE	2019	2018
Contas a Receber	136.570	99.927
Partes Relacionadas	1.026	213
Tributos Diferidos	15.492	8.387
Conta Corrente Sócios	13.989	4.500
Depósitos Judiciais	845	845
Investimentos	34.462	29.366
Propriedades para Investimentos	115.534	127.921
Imobilizado	7.295	6.375
Intangível	1.372	684
Total do ativo não circulante	**326.585**	**278.218**

TOTAL DO ATIVO	**909.084**	**693.417**

PASSIVO

CIRCULANTE	2019	2018
Fornecedores	21.870	20.505
Empréstimos e Financiamentos	61.974	7.252
Obrigações Trabalhistas	8.258	6.235
Obrigações Tributárias	5.461	3.880
Tributos Diferidos	3.269	4.229
Obrigações de Construções a Pagar	13.649	9.888
Adiantamento de Clientes	10.832	33.943
Credores por Imóveis Compromissados	13.498	12.424
Partes Relacionadas	31.285	42.297
Demais Contas a Pagar	54.238	15.589
Total do passivo circulante	**224.334**	**155.750**

PASSIVO NÃO CIRCULANTE	2019	2018
Empréstimos e Financiamentos	122.219	---
Partes Relacionadas	73.902	56.667
Tributos Diferidos	5.805	4.574
Credores por Imóveis Compromissados	32.086	22.063
Provisão	16.330	15.589
Provisão para Demandas Judiciais	12.031	7.742
Total do passivo não circulante	**262.373**	**106.635**

Patrimônio Líquido	2019	2018
Capital Social	100.000	40.000
Reserva de Lucros	157.257	242.296
Patrimônio Líquido do Controlador	**257.257**	**282.296**
Participação de Não Controladores	165.120	148.736
Total do Patrimônio Líquido	**422.377**	**431.032**

TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**909.084**	**693.417**

Demonstrações dos Resultados do Exercício (R$ Mil) 2018 - 2019

	2019	2018
Receita líquida	**426.054**	**326.346**
Custo Incorrido	(265.724)	(206.346)
Lucro bruto / Receitas e despesas operacionais:	**160.330**	**160.330**
Despesas gerais e administrativas	(37.105)	(31.575)
Despesas comerciais	(17.885)	(25.030)
Despesas tributárias	(1.082)	(645)
Resultado da equivalência patrimonial	(29)	(7.146)
Outras receitas (despesas) operacionais, líquidas	(12.980)	(1.147)
TOTAL:	**(69.081)**	**(63.249)**
Lucro antes do resultado financeiro	**91.249**	**56.322**
Resultado Financeiro	(1.100)	(53)
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social	**90.149**	**56.269**
Imposto de renda e contribuição social	(2.823)	(10.589)
Lucro líquido do exercício	**87.326**	**45.680**
Controladores	42.680	32.323
Não Controladores	44.646	13.357
Lucro líquido do exercício	**87.326**	**45.680**

09 | SUSTENTABILIDADE

CRESCIMENTO RESPONSÁVEL, SEGURO E SUSTENTÁVEL

Nós estamos sempre olhando para os três pilares da sustentabilidade: responsabilidade econômica, social e ambiental.

Acreditamos que esses elementos são fundamentais para a sobrevivência e o crescimento perene de qualquer empresa. Nós entendemos que o mais importante não é só crescer, mas crescer de modo responsável e seguro, buscando continuamente a satisfação dos clientes, o melhor ambiente para nossos colaboradores e a adoção de práticas sustentáveis nos empreendimentos. Essas ações têm tudo a ver com a cultura e o DNA da MPD. Para nós, o lucro é alcançado de maneira consistente apenas quando temos uma atuação integrada, consolidada e responsável, permitindo relacionamentos duradouros com colaboradores, gestores, clientes, fornecedores, investidores, parceiros e sociedade.

Instituto **MPD**

Nossas ações serão impulsionadas pelo Instituto MPD, criado recentemente para ampliar ainda mais nossa atuação nas comunidades.

10 | PERSPECTIVA PARA O FUTURO

Temos um olhar permanente no amanhã. Faz parte de nosso jeito de ser.

O crescimento de nossos negócios é um dos principais focos para o futuro. Não apenas crescimento financeiro, mas também evolução de processos, inovação, projetos e gestão de pessoas, sem deixar de lado o nosso DNA.

Nossos resultados vêm acontecendo de forma sustentável. Nossa estrutura de capital é adequada às nossas metas de crescimento, e nossos resultados vêm se mantendo consistentemente positivos.

O pensamento estratégico continuará sendo uma das bases da nossa gestão e, para os próximos anos, seguiremos firmes, executando bem o que planejamos.

Internamente, com o propósito de melhorar ainda mais nossa gestão e com objetivo para atrair e reter talentos, daremos continuidade ao programa trilha de carreiras, planos de sucessão e desenvolvimento de lideranças em todos os níveis.

Para manter o time engajado e comprometido, seguiremos viabilizando capacitação de qualidade e investindo no desenvolvimento das pessoas, por meio de programas de aprendizado, workshops e apoio à realização de cursos.

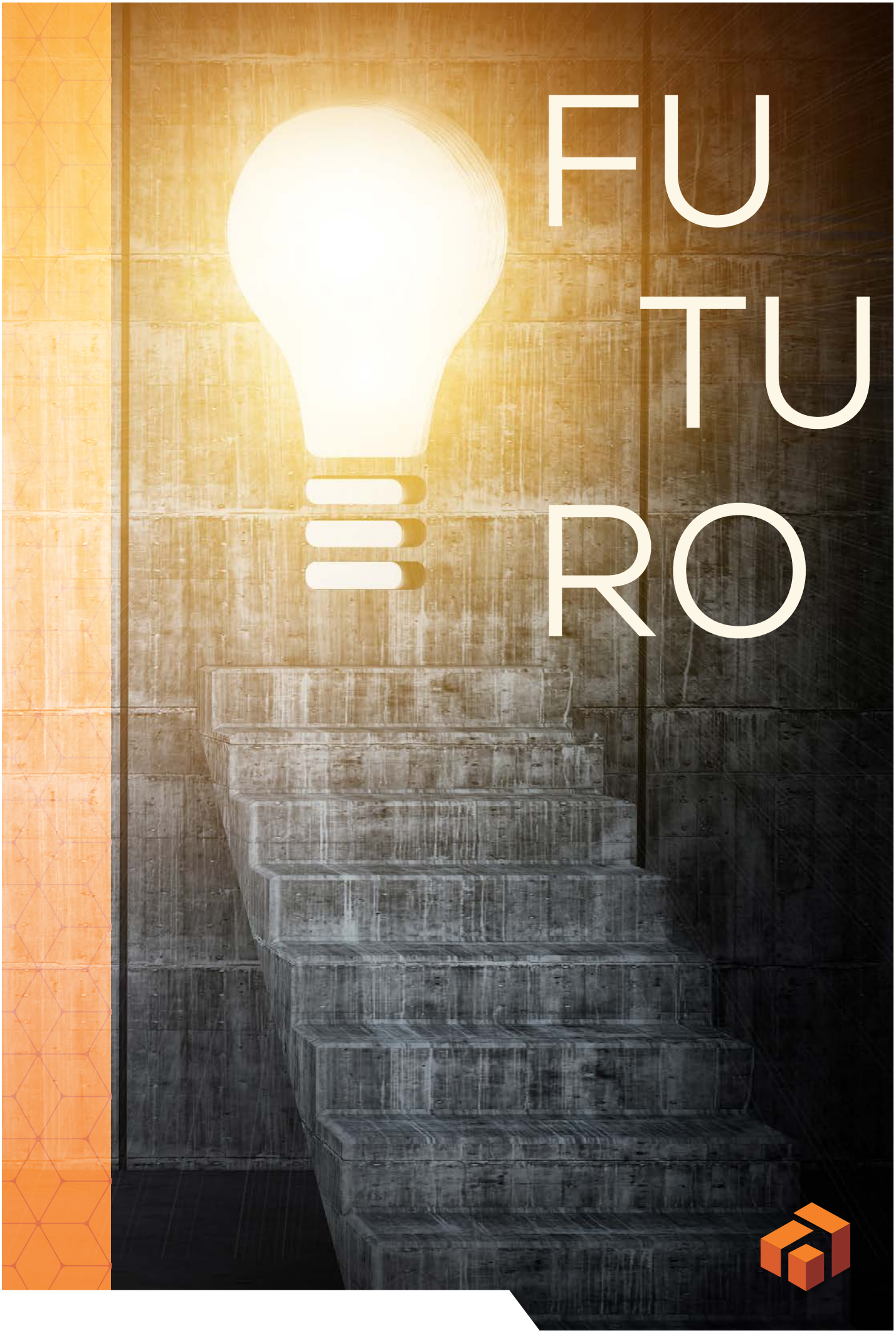
A qualificação é a chave para a melhoria contínua da MPD, sempre trazendo inovações nos setores em que atuamos.

Com pesquisas constantes, continuaremos acompanhando tendências e expectativas para que possamos manter a nossa competitividade por meio de projetos modernos que atendam às demandas do mercado e superem as expectativas dos clientes.

Estamos atentos às oportunidades de novos negócios, seja nos setores em que já estamos presentes ou em áreas que estejam em sinergia com nosso modelo de atuação.

Queremos crescer e continuar evoluindo de maneira responsável, coordenada e sustentável. Esse é o nosso compromisso.

FUTURO



MPD

Alameda Mamoré, 687
18º andar • 06454-040
Alphaville • Barueri • SP
mpd.com.br/construtora